

# ПРОДАЖА

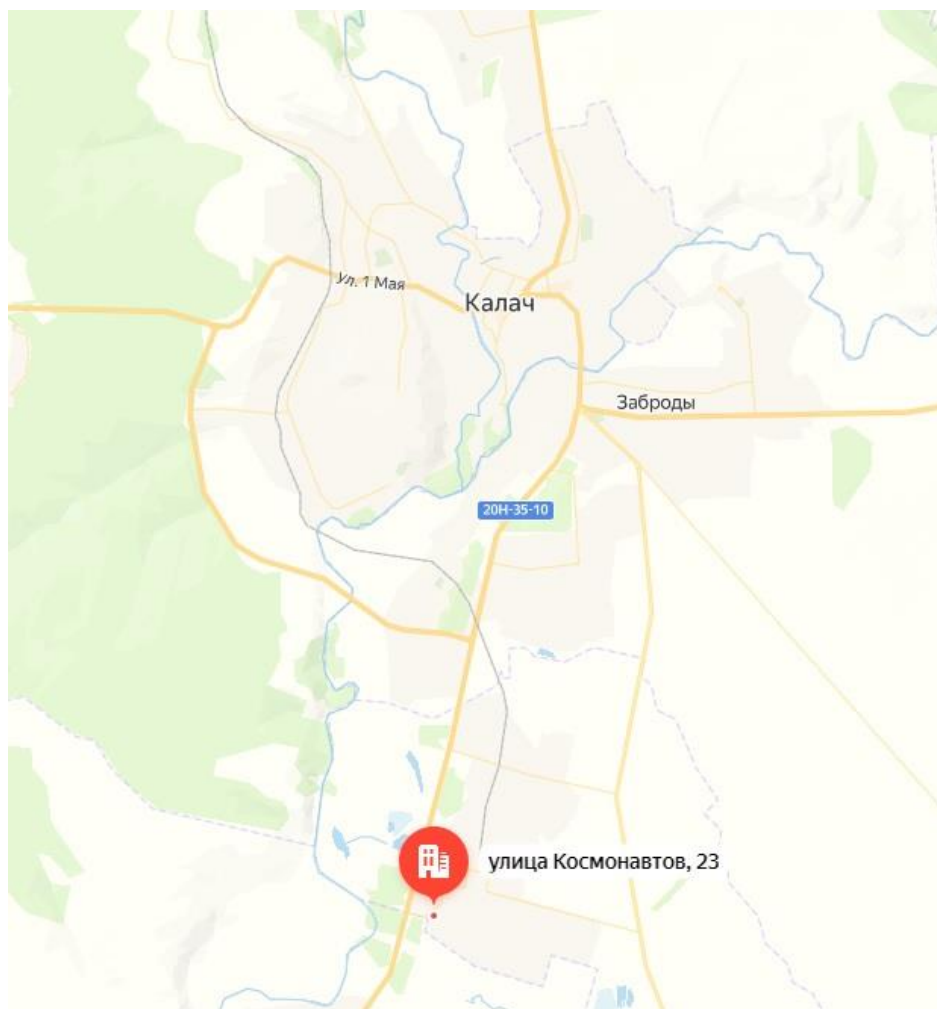
Однокомнатной квартиры по адресу:

Воронежская область, Калачеевский район, п. Пригородный, ул. Космонавтов, д. 23, кв. 32

Начальная цена квартиры – 1 185 000 руб.

Цена за 1 м<sup>2</sup> – 27 948 руб.

## Локация и месторасположение многоквартирного дома



Многokвартирный жилой дом расположен по ул. Космонавтов поселка Пригородный. Дом располагается на расстоянии 300 м. от ФОК Калачеевский, 350 м. от среднеобразовательной школы, 9,5 км. от центра г. Калач. Прилегающая территория благоустроена.

## Характеристика многоквартирного дома

Год постройки	1995	Перекрытия	Железобетонные
Этажность	5	Лифт	Отсутствует
Стены	Панельные	Мусоропровод	Отсутствует
Перегородки	Панельные	Защищенность подъезда	Металлическая дверь
Прилегающая территория	Благоустроенная		

## Подъезд

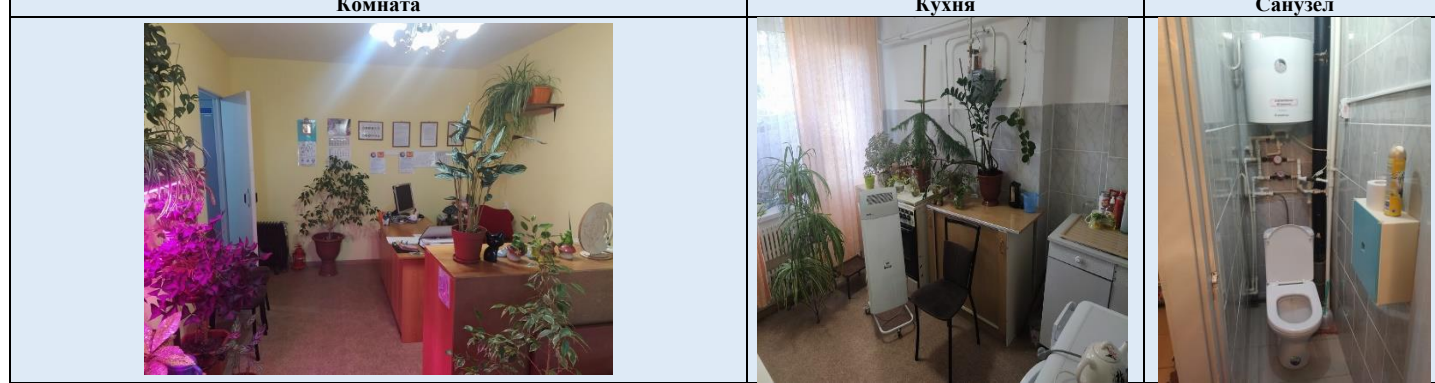


## Прилегающая территория



Характеристика квартиры				Планировка квартиры	
Площадь (кв.м.) в т.ч.	42,4	Входная дверь	Металлическая		
Жилая	17,4	Окна	Пластиковые		
Кухня	9,6	Кухонная плита	Газовая		
Санузел	раздельный	Водоснабжение	Горячее и холодное		
Балкон	-	Отопление	Центральное		
Высота потолков (м)	2,5	Отопительные приборы	Радиаторы		
Этаж	1 из 5				

**Фотографии квартиры**



**Цена за 1 м2 – 27 948 руб.** **Способ реализации – публичное предложение**

Собственник	ООО «Газпром трансгаз Волгоград»	Организатор торгов	Начальная цена	1 185 000,00 руб.
Контактное лицо	Татьяна Геннадиевна, Максим Валерьевич	ООО ЭТП ГПБ	Шаг аукциона от/до	1% / 1%
			Минимальная цена	1 066 500,00 руб.
Телефон	(8442) 96-02-43	8 (495) 276-00-51	Сумма задатка	10 000,00 руб.
Адрес элеткронной почты	<a href="mailto:m.topkin@vlg.gazprom.ru">m.topkin@vlg.gazprom.ru</a>	<a href="mailto:v.lysenin@etpgpb.ru">v.lysenin@etpgpb.ru</a>	Прием заявок (с)	28.02.2025 09:36 (МСК)
	<a href="mailto:t.balashova@vlg.gazprom.ru">t.balashova@vlg.gazprom.ru</a>		Прием заявок (по)	31.03.2025 18:00 (МСК)
Сайт в сети интернет	<a href="https://www.gazpromnoncoreassets.ru">https://www.gazpromnoncoreassets.ru</a>	<a href="https://etp.gpb.ru/">https://etp.gpb.ru/</a>	Дата торгов	02.04.2025 12:00 (МСК)
	<a href="http://volgograd-tr.gazprom.ru/">http://volgograd-tr.gazprom.ru/</a>			
С правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника квартиры и организатора торгов				